

Pronájem bytu 3+kk (byt č. 6), Klatovská třída 61, Plzeň - Jižní Předměstí



Platby:

Výše nájemného: **9 687**

Kč/měsíc

Studená voda: 350 Kč/měs/os

Služby: 200 Kč/měs/byt

Elektřinu a plyn si nájemce
hradí sám (přepis smlouvy u
dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**

Adresa: Klatovská tř. 61

Lokalita: Plzeň - Jižní

Předměstí

Započitatelná plocha bytu:
76.3 m²

Rozloha: 76.3 m²

Typ využití objektu: Bydlení

Cena za m²: 126.96 Kč/m²
(do 90 m²)

Typ objektu: Byt

Stav objektu: Po celkové
rekonstrukci Typ vlastnictví:

Ve vlastnictví města Plzně

Dispozice: 3+kk

Místnosti:

pokoj č.1: 23.5 m²

pokoj č.2: 16.9 m²

pokoj č.3: 20.5 m²

předsíň: 7.8 m²

koupelna: 3.3 m²

wc: 0.9 m²

Vybavení objektu:

Dlažba

Koupelna po rekonstrukci

Ohřev vody - plynový kotel

Plastová okna

Společný dvůr

Topení - plynový kotel

TV anténa

Popis:

Pronájem bytu s dispozicí 3+kk, který byl vloni rekonstruován s tzv. vizualizací, tedy prošel velmi nákladnou, kompletní rekonstrukcí. Byt se nachází ve třetím patře bytového domu bez výtahu. Byt byl vloni nadstandardně rekonstruován tzv. vizualizací, tedy prošel naprosto kompletní, velmi nákladnou opravou. Též dům byl nedávno zateplen, byla měněna okna a dům je opatřen novou fasádou. Rozvod teplé vody i topení je v bytě zajištěn plynovým kotlem.

K nájmu bytu náleží i nájem garáže č. 16 umístěné ve vnitrobloku domu. I garáž je po opravě elektriny, zdí i vrat.

Jde o velmi příjemné bydlení pro rodinu s perfektní dostupností k MHD, službám i obchodům.

Prohlídky:

1. prohlídka bytu se koná dne 10. února 2020 v 15,00 hodin.

2. prohlídka bytu se koná dne 24. února 2020 v 15,00 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 26. února 2020 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.

Palackého náměstí 6

301 00 Plzeň

www.ozsylvan.cz

info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Nejdlová

Telefon: 725 848 211

nejdlova@ozsylvan.cz