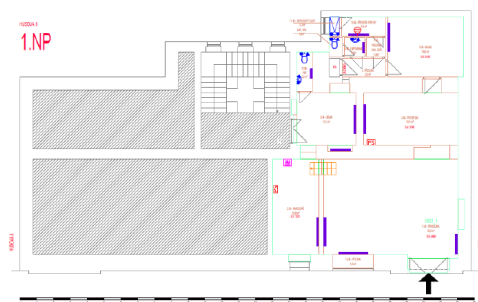


Nájem prostorů sloužících podnikání, Husova 6, Plzeň - střed

Specifikace budoucího předmětu nájmu a jeho situování v předmětné budově - plánek:



Parametry:

Nabídka na: **pronájem
nebytových prostor**

Adresa: Husova 6

Lokalita: Plzeň - střed

Započitatelná plocha bytu:

128.6 m²

Rozloha: 128.6 m²

Typ využití objektu: Jiné

Cena za m²: 0 Kč/m² (do 90
m²)

Typ objektu: Nebytový
prostor

Stav objektu: Po celkové

rekonstrukci Typ vlastnictví:

Ve vlastnictví města Plzně

Dispozice: jiný

Popis:

Statutární město Plzeň má zájem přenechat do nájmu prostory sloužící podnikání – prodejna + ostatní prostory o celkové výměře 128,60 m2 situované v I. nadzemním podlaží budovy číslo popisné 803 Jižní Předměstí na adrese Plzeň, Husova 6, která stojí a tvoří součást pozemku parcelní číslo 10140, k. ú. Plzeň, vše zapsáno na LV 1 na Katastrálním úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město.

Účel budoucího nájmu:

Podnikatelský záměr odpovídající kolaudaci výše uvedených prostorů, tj. prodejna bez preference konkrétního využití. V podnikatelském záměru je nutno uvést nabídku druhu zboží konkrétního prodeje v těchto prostorech, příp. jiného budoucího využití těchto prostorů včetně zdůvodnění.

Pozn.:

Předmětné prostory jsou po celkové rekonstrukci a jsou kolaudovány jako prodejna rychlého občerstvení a dílna s příslušenstvím.

Hodnotícím kritériem bude zejména:

- nabídka výše nájemného/m2/rok (bez DPH v zákonné sazbě) za celý předmět nájmu, přičemž výběr nájemce bude realizován na základě ekonomické výhodnosti nabídky výše nájemného;

- účel budoucího využití předmětných prostorů.

Podmínky budoucího nájemního vztahu:

- Vybraný zájemce převezme předmětné prostory jako celek v technickém stavu, v jakém se nachází ke dni prohlídky.

- Vybraný zájemce (budoucí nájemce) složí před podpisem smlouvy o nájmu předmětných prostorů finanční jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která bude vypočtena z předložené nabídky zájemce. Tato finanční jistota bude statutárnímu městu Plzeň (pronajímateli) sloužit k zajištění veškerých jeho pohledávek za nájemcem, které by mohly v budoucnosti v souvislosti s užíváním předmětu nájmu vzniknout, včetně jejich příslušenství. V případě nepoužití finanční jistoty bude složená finanční jistota vrácena zpět zájemci (nájemci) po skončení předmětného nájemního vztahu v plné výši. Prohlídka na místě se uskuteční dne **1. února 2018 v 9:00 hod.**

Zájemci mohou k tomuto záměru předložit své nabídky do **5. února 2018** včetně na adresu: Magistrát města Plzeň, Bytový odbor, Škroupova 5, 306 32 Plzeň.

Zájemci v případě zájmu o nájem předmětných prostorů zašlou na výše uvedenou adresu vyplněnou žádost, která je součástí tohoto záměru (k vyzvednutí na MMP, Škroupova 5, Plzeň).

Kontaktní osoba:

Mgr. Taušlová Věra

Magistrát města Plzně

Bytový odbor

37 803 4220

Žádost o nájem volných prostorů celkem o výměře 128,60 m2

v přízemí budovy v Plzni, Husova 6

Žadatel/é:

(název společnosti/firmy)

Telefon: e - mail:

IČ: DIČ:

Adresa - sídlo žadatele: PSČ:

Společnost/firmu zastupuje:

(jméno + příjmení statutárního/oprávněného zástupce)

Účel nájmu:

.....

..... (podrobnější popis lze napsat na samostatný list

k podnikatelskému záměru jako přílohu k této žádosti)

Doba trvání nájmu: určitá od do / neurčitá

Nabídka výše nájemného: Kč / m2 / rok (bez DPH v zákonné sazbě)

Přílohy:

- kopii výpisu z obchodního rejstříku, případně kopii živnostenského listu;

- čestné prohlášení, že vůči statutárnímu městu Plzeň nemáte žádné dluhy či nedoplatky;

- podnikatelský záměr

Datum:

Podpis / razítko žadatele/ů - oprávněných zástupců společnosti/firmy:

.....

Prohlídka:

Prohlídka prostor se koná dne 1. února 2018 v 9,00 hodin. Účast na prohlídce není nutné hlásit předem.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 5. února 2018 včetně.

Kontaktní osoba:

Mgr. Taušlová Věra

Magistrát města Plzně

Bytový odbor

37 803 4220

Kontakty:

Organizace:

Bytový odbor Magistrátu města Plzně

Škroupova 5,

306 32 Plzeň

www.ozsylvan.cz

info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Věra Taušlová

Telefon: 378 034 220

tauslova@plzen.eu