

Nájem vizualizovaného bytu 2+kk (byt č. 7), Sedláčkova 25, Plzeň - střed



Platby:

Výše nájemného: 7 732
Kč/měsíc
Studená voda: 350 Kč/měs/os
Služby: 200 Kč/měs/byt
Elektřinu a plyn si nájemce hradí sám (přepis smlouvy u dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**
Adresa: Sedláčkova 25
Lokalita: Plzeň - střed
Započitatelná plocha bytu: 57.46 m²
Rozloha: 60.46 m²
Typ využití objektu: Bydlení
Cena za m²: 134.58 Kč/m² (do 90 m²)
Typ objektu: Byt
Stav objektu: Před rekonstrukcí
Typ vlastnictví: Ve vlastnictví města Plzně
Dispozice: 2+kk

Popis:

Nájem vizualizovaného bytu, který bude mít dispozici 2+kk a nachází se ve třetí patře bytového domu v Plzni bez výtahu. **Byt není v současné době upraven.** Rekonstrukce bude kompletní a bude nabízet bydlení v naprosto novém bytě. Topení i ohřev vody bude zajišťovat kombinovaný plynový kotel. Dokončení oprav bude ve standardní době jako u klasicky nabízených, již opravených bytů (cca 4 měsíce od uzávěrky pro podání přihlášky na výběr nájemce).

Podlahová plocha bytu je orientační (tedy i nájemné, které především z plochy vychází), po dokončení oprav bude byt přeměřen dle skutečného stavu. Byt nebude vybaven nábytkem ani jiným zařízením, pouze kuchyňskou linkou se sporákem a digestoří. Podlahy, dlažba, obklady, kuchyňská linka i sanitární zařízení budou po rekonstrukci stejné jako ve vizualizaci, není možný výběr jiného dekoru atd. Vizualizace bytu je pouze pro představu o možném zařízení bytu. Součástí nájmu je sklepní kóje.

Prohlídky:

1. prohlídka bytu se koná dne 3. března 2021 v 15,00 hodin.

2. prohlídka bytu se koná dne 8. března 2021 v 15,00 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 15. března 2021 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.
Palackého náměstí 6
301 00 Plzeň
www.ozsylvan.cz
info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Pošvářová
Telefon: 725 848 211
posvarova@ozsylvan.cz