

Nájem vizualizovaného bytu 2+1 (byt č. 2), Dřevěná 5, Plzeň - střed



Platby:

Výše nájemného: **12 071**

Kč/měsíc

Studená voda: 350 Kč/měs/os

Služby: 200 Kč/měs/byt

Elektřinu a plyn si nájemce hradí sám (přepis smlouvy u dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**

Adresa: Dřevěná 5

Lokalita: Plzeň - střed

Započitatelná plocha bytu: 89.7 m²

Rozloha: 89.7 m²

Typ využití objektu: Bydlení

Cena za m²: 134.58 Kč/m² (do 90 m²)

Typ objektu: Byt

Stav objektu: Po celkové rekonstrukci Typ vlastnictví:

Ve vlastnictví města Plzně

Dispozice: 2+1

Místnosti:

kuchyně: 15.7 m²

pokoj č.1: 29.1 m²

pokoj č.2: 24.4 m²

předsíň: 9.9 m²

koupelna: 7.7 m²

wc: 1.7 m²

Vybavení

objektu:

Koupelna po rekonstrukci

Kuchyňská linka

Ohřev vody - plynový kotel

PVC podlaha

Topení - plynový kotel

TV anténa

Popis:

Nájem vizualizovaného bytu, který má dispozici 2+1 a nachází se ve druhém patře bytového domu v Plzni bez výtahu. **Byt je již v současné době upraven.** Rekonstrukce je kompletní a nabízí bydlení v naprosto novém bytě. Topení i ohřev vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel.

Byt nebude vybaven nábytkem ani jiným zařízením, pouze kuchyňskou linkou se sporákem a digestoří. Podlahy, dlažba, obklady, kuchyňská linka i sanitární zařízení budou po rekonstrukci stejné jako ve vizualizaci, není možný výběr jiného dekoru atd. Vizualizace bytu je pouze pro představu o možném zařízení bytu. Součástí nájmu není sklepní kóje. Je možné využívat pavlač (terasu) na patře domu.

Prohlídky:

1. prohlídka bytu se koná dne 24. února 2021 v 15,00 hodin.

2. prohlídka bytu se koná dne 1. března 2021 v 15,00 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 15. března 2021 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.
Palackého náměstí 6
301 00 Plzeň

www.ozsylvan.cz

info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Pošvářová
Telefon: 725 848 211

posvarova@ozsylvan.cz