

Nájem bytu 2+1 (byt č. 1) na úpravu nájemcem, Dvořákova 10, Plzeň - Bory



Platby:

Výše nájemného: **0 Kč/měsíc**
Studená voda: 350 Kč/měs/os
Služby: 200 Kč/měs/byt
Elektřinu a plyn si nájemce hradí sám (přepis smlouvy u dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**
Adresa: Dvořákova 10
Lokalita: Plzeň - Bory
Započitatelná plocha bytu: 65.73 m²
Rozloha: 70.6 m²
Typ využití objektu: Bydlení
Cena za m²: 134.58 Kč/m² (do 90 m²)
Typ objektu: Byt
Stav objektu: Před rekonstrukcí
Typ vlastnictví: Ve vlastnictví města Plzně
Dispozice: 3+1

Popis:

Nájem bytu o dispozici 2+1, který se nachází v 1. NP bytového domu bez výtahu v Plzni. Byt je před rekonstrukcí, ta proběhne na náklady budoucího nájemce.

Náklady, které je třeba vložit budoucím nájemcem do úpravy tohoto bytu, jsou ve výši **546 560,00 Kč**; umořování nákladů platbou 50 % nájemného **po dobu 6 let**.

Přílohou přihlášky k výběru nájemce na nájem BNÚ jsou následující **požadované doklady**:

1. potvrzení o výši příjmu za uplynulý kalendářní rok či poslední tři měsíce
2. doklad o schopnosti zajistit finanční prostředky na opravu bytu

Prohlídky:

1. prohlídka bytu se koná dne 30. ledna 2023 ve 15,30 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 13. února 2023 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.
Palackého náměstí 6
301 00 Plzeň
www.ozsylvan.cz
info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Nejdlová
Telefon: 725 848 211
nejdlova@ozsylvan.cz