

Nájem bytu 1+kk (byt č. 16), Rybářská 3, Plzeň - Jižní Předměstí



Platby:

Výše nájemného: **2 459 Kč/měsíc**
Studená voda: 300 Kč/měs/os
Teplá voda: 400 Kč/měs/os
Služby: 250 Kč/měs/byt
Vytápění: 650 Kč/měs/byt
Elektrinu a plyn si nájemce hradí sám (přepis smlouvy u dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**
Adresa: Rybářská 3
Lokalita: Plzeň - Jižní Předměstí
Započitatelná plocha bytu: 26.2 m²
Rozloha: 26.8 m²
Typ využití objektu: Bydlení
Cena za m²: 97.59 Kč/m² (do 90 m²)
Typ objektu: Byt
Stav objektu: Po celkové rekonstrukci
Typ vlastnictví: Ve vlastnictví města Plzně
Dispozice: 1+kk

Místnosti:

předsíň: 2.9 m²
koupelna s wc: 4.3 m²
sklep: 2.7 m²
balkon: 0.5 m²

Vybavení objektu:

Koupelna po rekonstrukci
Kuchyňská linka
Ohřev vody - dálkově
Plastová okna
PVC podlaha
Sklep
Topení ústřední
TV anténa

Popis:

Nájem bytu s dispozicí 1+kk, který se nachází ve 4. NP (3. patro) domu s výtahem. Jde o byt pro samostatné mladé do 36 let nebo samostatně žijící osoby bez dětí od 36 let věku. Jde o byt určený **pro 1 osobu**, tj. 1 dospělou osobu bez dětí. Topení i ohřev vody jsou v bytě dálkové, součástí nájmu je sklepní kóje.

Prohlídky:

1. prohlídka bytu se koná dne 13. listopadu 2024 ve 14,30 hodin.

2. prohlídka bytu se koná dne 20. listopadu 2024 ve 14,30 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 2. prosince 2024 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.

Palackého náměstí 6

301 00 Plzeň

www.ozsylvan.cz

info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Nejdlová

Telefon: 725 848 211

nejdlova@ozsylvan.cz