# Pronájem bytu 1+1 (byt č. 1), Nerudova 2, Plzeň - Jižní Předměstí



## Platby:

Výše nájemného: **6 210 Kč/měsíc**
**Studená voda:** 350 Kč/měs/os
**Služby:** 200 Kč/měs/byt
Elektřinu a plyn si nájemce hradí sám (přepis smlouvy u dodavatele).

## Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**
Adresa: Nerudova 2
Lokalita:Jižní Předměstí
Započitatelná plocha bytu: 66 m²
Rozloha: 66 m²
Typ využití objektu: Bydlení
Cena za m²: 82.1 Kč/m² (do 90 m²)
Typ objektu: Byt
Stav objektu: Po částečné rekonstrukci Typ vlastnictví: Ve vlastnictví města Plzně
Dispozice: 1+1

## Místnosti:

| | |
|---|---|
| kuchyně: | 16.8 m² |
| pokoj č.1: | 30.8 m² |
| předsíň: | 12.3 m² |
| koupelna: | 1.4 m² |
| wc: | 1.3 m² |
| ostatní prostory: | 3.4 m² |

## Vybavení objektu:

Koupelna po rekonstrukci
Kuchyňská linka
Lino
Ohřev vody - plynový kotel
Společný dvůr
Sporák
Sprchový kout
Topení - plynový kotel
TV anténa
Wc

© zadostobyt.plzen.eu

# Popis:
Pronájem bytu s dispozicí 1+1, který se nachází ve zvýšeném přízemí bytového domu bez výtahu v Plzni. Byt je po rekonstrukci, najdeme zde kuchyň vybavenou kuchyňskou linkou se sporákem, prostorný pokoj, dále předsíň, z níž je vstup na světlou verandu. Z verandy jsou vstupy do koupelny a na toaletu. Koupelna disponuje sprchovým koutem a umyvadlem. Byt je velmi prostorný a příjemný. V okolí domu se nachází veškeré obchody, zastávka MHD je do 150m od domu.

# Prohlídky:
**1. prohlídka bytu se koná dne 18. dubna 2018 v 15,30 hodin.**
**2. prohlídka bytu se koná dne 25. dubna 2018 v 15,30 hodin.**
**3. prohlídka bytu se koná dne 30. dubna 2018 v 15,30 hodin.**
**Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.**
**Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 4. května 2018 včetně.**

# Kontakty:
## Organizace:
Obytná zóna Sylván a.s.
Palackého náměstí 6
301 00 Plzeň
www.ozsylvan.cz
info@ozsylvan.cz

## Realizuje makléř:
Jana Nejdlová
Telefon: 725 848 211
nejdlova@ozsylvan.cz

*© zadostobyt.plzen.eu*