

Nájem bytu 1+1 (byt č. 10) pro osoby mladší 36 let, Plachého 48, Plzeň - Jižní Předměstí



Platby:

Výše nájemného: **4 654**

Kč/měsíc

Studená voda: 350 Kč/měs/os

Teplá voda: 450 Kč/měs/os

Služby: 250 Kč/měs/byt

Vytápění: 1 100 Kč/měs/byt

Elektřinu a plyn si nájemce hradí sám (přepis smlouvy u dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**

Adresa: Plachého 48

Lokalita: Plzeň - Jižní

Předměstí

Započitatelná plocha bytu:
45.25 m²

Rozloha: 46.5 m²

Typ využití objektu: Bydlení

Cena za m²: 102.86 Kč/m²
(do 90 m²)

Typ objektu: Byt

Stav objektu: Po celkové
rekonstrukci Typ vlastnictví:

Ve vlastnictví města Plzně

Dispozice: 1+1

Místnosti:

kuchyně: 20.6 m²

pokoj č.1: 18.7 m²

předsíň: 2.1 m²

koupelna s wc: 2.6 m²

balkon: 2.5 m²

Popis:

Nájem bytu s dispozicí 1+1, který se nachází v 5. NP (4. poschodí) domu s výtahem. Byt je po kompletní rekonstrukci, ohřev vody i topení jsou dálkové. Byt je zařízen pouze kuchyňskou linkou a elektrickým vařičem.

Prohlídky:

1. prohlídka bytu se koná dne 23. dubna 2025 ve 14,00 hodin.

2. prohlídka bytu se koná dne 30. dubna 2025 ve 14,00 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 8. května 2025 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.

Palackého náměstí 6

301 00 Plzeň

www.ozsylvan.cz

info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Nejdlová

Telefon: 725 848 211

nejdlova@ozsylvan.cz