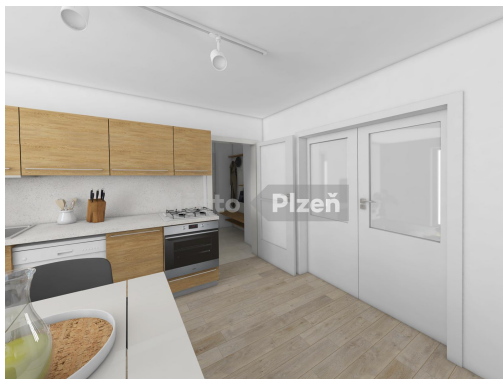


Nájem vizualizovaného bytu 2+1 (byt č. 2), Klatovská třída 164, Plzeň - Bory



Platby:

Výše nájemného: **7 930**

Kč/měsíc

Studená voda: 450 Kč/měs/os

Služby: 250 Kč/měs/byt

Elektřinu a plyn si nájemce hradí sám (přepis smlouvy u dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**

Adresa: Klatovská tř. 164

Lokalita: Plzeň - Bory

Započitatelná plocha bytu: 52.75 m²

Rozloha: 55.55 m²

Typ využití objektu: Bydlení

Cena za m²: 150.35 Kč/m²

(do 90 m²)

Typ objektu: Byt

Stav objektu: Po celkové rekonstrukci Typ vlastnictví:

Ve vlastnictví města Plzně

Dispozice: 2+1

Místnosti:

kuchyně: 13.6 m²

pokoj č.1: 12.3 m²

pokoj č.2: 15.8 m²

předsíň: 3.1 m²

koupelna s wc: 4.3 m²

sklep: 4 m²

balkon: 1.6 m²

spíž: 0.85 m²

Popis:

Nájem bytu s dispozicí 2+1, který se nachází v 1. NP (zvýšené přízemí) domu bez výtahu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí po tzv. vizualizaci. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči, zařízení bytu veškeré nové. Topení i ohřev jsou zajištěny plynovým kotlem. Součástí bytu je i sklepní kóje.

Nábytek bytu není součástí nájmu, slouží pouze pro dokreslení možného zařízení bytu.

Prohlídky:

1. prohlídka bytu se koná dne 7. května 2025 v 15,00 hodin.

2. prohlídka bytu se koná dne 12. května 2025 ve 13,00 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 14. května 2025 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.

Palackého náměstí 6

301 00 Plzeň

www.ozsylvan.cz

info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Nejdlová

Telefon: 725 848 211

nejdlova@ozsylvan.cz