

Nájem bytu 1+1 (byt č. 16) pro osoby mladší 36 let, Úslavská 44, Plzeň - Východní Předměstí



Platby:

Výše nájemného: **5 163**

Kč/měsíc

Studená voda: 450 Kč/měs/os

Elektrinu a plyn si nájemce hradí sám (přepis smlouvy u dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**

Adresa: Úslavská 44

Lokalita: Plzeň - Východní Předměstí

Započitatelná plocha bytu: 50.2 m²

Rozloha: 52.9 m²

Typ využití objektu: Bydlení

Cena za m²: 102.86 Kč/m² (do 90 m²)

Typ objektu: Byt

Stav objektu: Po celkové rekonstrukci Typ vlastnictví:

Ve vlastnictví města Plzně

Dispozice: 1+1

Místnosti:

kuchyně: 17.9 m²

pokoj č.1: 17.2 m²

předsíň: 7.4 m²

koupelna: 3.5 m²

wc: 1.5 m²

sklep: 5.4 m²

Popis:

Nájem bytus dispozicí 1+1, který se nachází ve 4. NP (3. patro) domu bez výtahu. Topení je zajištěno plynovými kamny a ohřev vody elektrickým bojlerem. Součástí bytu je i sklepní kóje.

Prohlídky:

1. prohlídka bytu se koná dne 24.července 2025 ve 13,00 hodin.

2. prohlídka bytu se koná dne 30. července 2025 v 15,00 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 25. srpna 2025 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.

Palackého náměstí 6

301 00 Plzeň

www.ozsylvan.cz

info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Nejdlová

Telefon: 725 848 211

nejdlova@ozsylvan.cz