

Nájem vizualizovaného bytu 2+1 (byt č. 28), Klatovská třída 26, Plzeň - Jižní Předměstí



Platby:

Výše nájemného: **11 719**

Kč/měsíc

Studená voda: 450 Kč/měs/os

Vytápění: 1 950 Kč/měs/byt

Elektřinu a plyn si nájemce hradí sám (přepis smlouvy u dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**

Adresa: Klatovská třída 26

Lokalita: Plzeň - Jižní

Předměstí

Započitatelná plocha bytu: 77.95 m²

Rozloha: 93 m²

Typ využití objektu: Bydlení

Cena za m²: 150.35 Kč/m² (do 90 m²)

Typ objektu: Byt

Stav objektu: Po celkové rekonstrukci Typ vlastnictví:

Ve vlastnictví města Plzně

Dispozice: 2+1

Popis:

Nájem bytu s dispozicí 2+1, který se nachází v 7. NP (6. poschodí) domu s výtahem. Byt prošel kompletní rekonstrukcí po tzv. vizualizaci. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči, zařízení bytu veškeré nové. Topení je dálkové a ohřev je prostřednictvím plynové karmy. Součástí bytu je není sklepní kóje.

Nábytek bytu není součástí nájmu, slouží pouze pro dokreslení možného zařízení bytu.

Prohlídky:

1. prohlídka bytu se koná dne 29. července 2025 ve 12,00 hodin. 2. prohlídka bytu se koná dne 6. srpna 2025 v 15,00 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 21. srpna 2025 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.

Palackého náměstí 6

301 00 Plzeň

www.ozsylvan.cz

info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Nejdlová

Telefon: 725 848 211

nejdlova@ozsylvan.cz