

Nájem bytu 3+1 (byt č. 2) pro osoby se zdravotním postižením, Hodonínská 47, Plzeň



Platby:

Výše nájemného: **5 454**

Kč/měsíc

Studená voda: 300 Kč/měs/os

Teplá voda: 400 Kč/měs/os

Vytápění: 2 100 Kč/měs/byt

Elektřinu a plyn si nájemce hradí sám (přepis smlouvy u dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**

Adresa: Hodonínská 47

Lokalita: Plzeň - Vinice

Započitatelná plocha bytu:
83.91 m²

Rozloha: 84.57 m²

Typ využití objektu: Bydlení
Cena za m²: 65 Kč/m² (do 90 m²)

Typ objektu: Byt

Stav objektu: Po celkové rekonstrukci
Typ vlastnictví: Ve vlastnictví města Plzně
Dispozice: 3+1

Místnosti:

kuchyně:	9.66 m ²
pokoj č.1:	20.18 m ²
pokoj č.2:	20.18 m ²
pokoj č.3:	16.04 m ²
předsíň:	8.1 m ²
koupelna s wc:	6.56 m ²
sklep:	1.32 m ²
spíž:	2.53 m ²

Popis:

Nájem bezbariérového bytu s dispozicí 3+1, který se nachází v 1. NP (přízemí) domu s výtahem v Plzni.

Topení i ohřev vody jsou dálkové. Součástí bytu je spíž v bytě a sklepní kóje v suterénu domu.

Prohlídky:

1. prohlídka bytu se koná dne 1. září 2025 v 10,00 hodin.

2. prohlídka bytu se koná dne 3. září 2025 ve 14,00 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 8. září 2025 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.
Palackého náměstí 6
301 00 Plzeň
www.ozsylvan.cz
info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Nejdlová
Telefon: 725 848 211
nejdlova@ozsylvan.cz