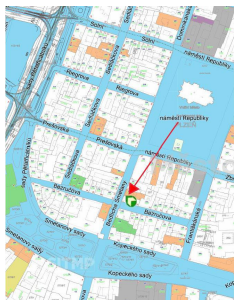


Nájem prostorů sloužících podnikání, Bedřicha Smetany 7, Plzeň - Vnitřní Město



Parametry:

Nabídka na: **pronájem**

nebytových prostor

Adresa: Plzeň, Bedřicha

Smetany 7

Lokalita: Plzeň - Vnitřní

Město

Započitatelná plocha bytu:

73.6 m²

Rozloha: 73.6 m²

Typ využití objektu: Jiné

Cena za m²: 0 Kč/m² (do 90 m²)

Typ objektu: Nebytový prostor

Stav objektu: Po částečné

rekonstrukci Typ vlastnictví:

Ve vlastnictví města Plzně

Dispozice: jiný

Popis:

Záměr statutárního města Plzeň přenechat do nájmu **prostory sloužící podnikání** o celkové výměře 73,60 m² situované v I. nadzemním podlaží budovy číslo popisné 142, Vnitřní Město, na adrese: **Plzeň, Bedřicha Smetany 7**, která stojí a tvoří součást pozemku parcelní číslo 344, katastrální území Plzeň, vše zapsáno na LV 1 na Katastrálním úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město. Nemovité věci se nacházejí v Městské památkové rezervaci Plzeň.

Předmět budoucího nájmu:

Prostory sloužící podnikání v současné době kolaudované jako prodejna nepotravinářského charakteru. Prostory předmětné prodejny jsou situované vpravo od vchodu do budovy Bedřicha Smetany 7, mají samostatný vstup přímo z ulice Bedřicha Smetany i z chodby předmětné budovy. Dispozice: Vlastní prostor pro komerční provoz, 3 x sklad, sociální zařízení, prostor s umyvadlem a výlevkou. Prostory jsou po nezbytných opravách a úpravách - výloha a vstupní dveře byly vyměněny (EURO s izolačním trojsklem).

Prohlídky:

Prohlídky na místě se uskuteční:

dne 18. září 2025 v 10:00 hod.

a

dne 24. září 2025 v 15:00 hod.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem.

Dotazy technického zaměření je možno adresovat technikovi správce nemovitých věcí Bedřicha Smetany 7: pan Matěj Valeš, e-mail: valesm@ozsylvan.cz, tel.: 725 108 098.

Podrobnější či konkrétní dotazy je možno adresovat vedoucí oddělení podpory bydlení Odboru bytového Magistrátu města Plzeň: Mgr. Bc. Alena Breifelderová, e-mail: breifelderova@plzen.eu, tel.: 378 034 212.

Zájemci mohou k tomuto záměru zaslat své nabídky do 30. září 2025 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Bytový odbor Magistrátu města Plzně
Škroupova 5,
306 32 Plzeň

www.ozsylvan.cz

info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř: