

Nájem bytu 3+1 (byt č. 12), Klatovská třída 206, Plzeň - Bory



Platby:

Výše nájemného: **6 464 Kč/měsíc**
Studená voda: 300 Kč/měs/os
Teplá voda: 400 Kč/měs/os
Vytápění: 1 500 Kč/měs/byt
Elektřinu a plyn si nájemce hradí sám (přepis smlouvy u dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**
Adresa: Klatovská tř. 206
Lokalita: Plzeň - Bory
Započitatelná plocha bytu: 62.85 m²
Rozloha: 66 m²
Typ využití objektu: Bydlení
Cena za m²: 102.86 Kč/m² (do 90 m²)
Typ objektu: Byt
Stav objektu: Po celkové rekonstrukci
Typ vlastnictví: Ve vlastnictví města Plzně
Dispozice: 3+1

Místnosti:

kuchyně: 9.2 m²
pokoj č.1: 13 m²
pokoj č.2: 20.2 m²
pokoj č.3: 9.6 m²
předsíň: 4.8 m²
koupelna: 2.1 m²
wc: 0.8 m²
sklep: 4.1 m²
balkon: 2.2 m²

Popis:

Nájem bytu s dispozicí 3+1, který se nachází ve 4. NP (3. poschodí) domu bez výtahu. Byt je po kompletní rekonstrukci, topení i ohřev vody jsou zde dálkové. Součástí bytu je balkon i sklepní kóje.

Prohlídky:

1. prohlídka bytu se koná dne 15. října 2025 ve 13,30 hodin.

2. prohlídka bytu se koná dne 22. října 2025 ve 14,30 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 27. října 2025 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.
Palackého náměstí 6
301 00 Plzeň
www.ozsylvan.cz
info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Nejdlová
Telefon: 725 848 211
nejdlova@ozsylvan.cz