

Nájem vizualizovaného bytu 2+kk (byt č. 3), Klatovská tř. 208, Plzeň - Bory



Platby:

Výše nájemného: **8 006**

Kč/měsíc

Studená voda: 300 Kč/měs/os

Teplá voda: 400 Kč/měs/os

Vytápění: 1 400 Kč/měs/byt

Elektřinu a plyn si nájemce hradí sám (přepis smlouvy u dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**

Adresa: Klatovská tř. 208

Lokalita: Plzeň - Bory

Započitatelná plocha bytu: 53.25 m²

Rozloha: 55.2 m²

Typ využití objektu: Bydlení

Cena za m²: 150.35 Kč/m² (do 90 m²)

Typ objektu: Byt

Stav objektu: Po celkové rekonstrukci Typ vlastnictví:

Ve vlastnictví města Plzně

Dispozice: 2+kk

Místnosti:

pokoj č.1: 20.8 m²

předsíň: 4.7 m²

koupelna: 2.1 m²

wc: 0.9 m²

sklep: 3.9 m²

Popis:

Nájem bytu s dispozicí 2+kk, který se nachází v 1. NP (zvýšené přízemí) domu bez výtahu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí po tzv. vizualizaci. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči, zařízení bytu veškeré nové. Topení i ohřev vody jsou dálkové. Součástí bytu je sklepní kóje.

Nábytek bytu není součástí nájmu, slouží pouze pro dokreslení možného zařízení bytu.

Prohlídky:

1. prohlídka bytu se koná dne 6. ledna 2026 ve 13,00 hodin.

2. prohlídka bytu se koná dne 14. ledna 2026 v 15,00 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 22. ledna 2026 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.

Palackého náměstí 6

301 00 Plzeň

www.ozsylvan.cz

info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Nejdlová

Telefon: 725 848 211

nejdlova@ozsylvan.cz