

Nájem bytu 1+1 (byt č. 12) pro seniory, Plachého 46, Plzeň - Jižní Předměstí



Platby:

Výše nájemného: **2 613**

Kč/měsíc

Studená voda: 300 Kč/měs/os

Teplá voda: 400 Kč/měs/os

Vytápění: 1 000 Kč/měs/byt

Elektřinu a plyn si nájemce hradí sám (přepis smlouvy u dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**

Adresa: Plachého 46

Lokalita: Plzeň - Jižní

Předměstí

Započitatelná plocha bytu:
40.2 m²

Rozloha: 41.5 m²

Typ využití objektu: Bydlení
Cena za m²: 65 Kč/m² (do 90 m²)

Typ objektu: Byt

Stav objektu: Po celkové rekonstrukci Typ vlastnictví:

Ve vlastnictví města Plzně

Dispozice: 1+1

Místnosti:

kuchyně: 14.4 m²

pokoj č.1: 16 m²

předsíň: 6.2 m²

koupelna s wc: 2.3 m²

balkon: 2.6 m²

Popis:

Nájem bytu s dispozicí 1+1, který se nachází v 5. NP (4. poschodí) domu s výtahem. Byt je po rekonstrukci, ohřev vody i topení jsou dálkové. Sklep není součástí bytu.

Prohlídky:

1. prohlídka bytu se koná dne 2. února 2026 ve 13,00 hodin.

2. prohlídka bytu se koná dne 9. února 2026 ve 13,00 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 18. února 2026 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.

Palackého náměstí 6

301 00 Plzeň

www.ozsylvan.cz

info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Nejdlová

Telefon: 725 848 211

nejdlova@ozsylvan.cz