

Nájem bytu 1+1 (byt č. 12) pro samoživitele/lky nebo rodiny s dětmi žijící v azylových domech, Plovární 24, Plzeň - Jižní Předměstí



Platby:

Výše nájemného: **5 453**

Kč/měsíc

Studená voda: 450 Kč/měs/os

Elektřinu a plyn si nájemce hradí sám (přepis smlouvy u dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**

Adresa: Plovární 24

Lokalita: Plzeň - Jižní

Předměstí

Započitatelná plocha bytu: 50.25 m²

Rozloha: 53.5 m²

Typ využití objektu: Bydlení

Cena za m²: 108.52 Kč/m² (do 90 m²)

Typ objektu: Byt

Stav objektu: Po celkové rekonstrukci Typ vlastnictví:

Ve vlastnictví města Plzně

Dispozice: 1+1

Místnosti:

kuchyně: 18.7 m²

pokoj č.1: 18.5 m²

předsíň: 5.4 m²

koupelna: 3.2 m²

wc: 1.2 m²

sklep: 6.5 m²

Popis:

Nájem bytu s dispozicí 1+1, který se nachází ve 3. NP (2. poschodí) domu bez výtahu v Plzni. Topení je zajištěno plynovými kamny, ohřev vody elektrickým bojlerem.

Jedná se o **byty určené PRO SAMOŽIVITELE, SAMOŽIVITELKY NEBO ÚPLNÉ RODINY S DĚTMI ŽIJÍCÍ V AZYLOVÝCH DOMECH** nebo využívající fakultativní službu ubytování v rámci sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi V PLZNI.

Základní kritéria, která budou posuzována při hodnocení žadatelů:

- Žadatel je vůči městu bezdlužný,
- Žadatel nesmí vlastnit bytový či rodinný dům ani byt nebo mít k takové nemovité věci zřízeno věcné břemeno užívání,
- Žadatel není nájemcem bytu,
- Trvalé bydliště žadatele.

Pokud žadatel nemá trvalé bydliště v Plzni, můžou být posuzovány i jiné prokazatelné vazby žadatele k městu Plzni. Tyto vazby k městu Plzni je nutné uvést v části „*Důvod podání žádosti o registraci*“ v termínu do uzávěrky pro podávání přihlášek.

Pro účely tohoto záměru se za jiné prokazatelné vazby k městu Plzni nepovažuje jen samotné bydlení v azylovém domě. Za jiné prokazatelné vazby k městu Plzni se považuje práce žadatele v Plzni nebo docházka dětí do místních školských zařízení pro předškolní, základní a střední vzdělávání.

Prohlídky:

1. prohlídka bytu se koná dne 1. dubna 2026 ve 14,30 hodin.

2. prohlídka bytu se koná dne 13. dubna 2026 ve 14,00 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 16. dubna 2026 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.
Palackého náměstí 6
301 00 Plzeň

www.ozsylvan.cz

info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Nejdlová
Telefon: 725 848 211
nejdlova@ozsylvan.cz