

Nájem 5 bytů typu 2+1 (byty č. 1, 4, 5, 8 a 10), Tylova 53, Plzeň - Jižní Předměstí



Platby:

Výše nájemného: **8 403**

Kč/měsíc

Studená voda: 300 Kč/měs/os

Teplá voda: 400 Kč/měs/os

Vytápění: 1 200 Kč/měs/byt

Elektřinu a plyn si nájemce hradí sám (přepis smlouvy u dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**

Adresa: Tylova 53

Lokalita: Plzeň - Jižní

Předměstí

Započitatelná plocha bytu:
52.98 m²

Rozloha: 54.88 m²

Typ využití objektu: Bydlení

Cena za m²: 158.62 Kč/m²
(do 90 m²)

Typ objektu: Byt

Stav objektu: Po celkové rekonstrukci Typ vlastnictví:

Ve vlastnictví města Plzně

Dispozice: 2+1

Místnosti:

kuchyně: 11.91 m²

pokoj č.1: 18.9 m²

pokoj č.2: 10.83 m²

předsíň: 4.8 m²

koupelna: 3.45 m²

wc: 1.9 m²

sklep: 3.8 m²

Popis:

Nájem 5 bytů typu 2+1, které se nachází v1. NP, 2. NP, 3. NP a 4. NP (přízemí, 1., 2. a 3. poschodí) nově zrekonstruovaného domu s výtahem.

Byty jsou vybaveny kuchyňskou linkou s vestavěnou varnou deskou a troubou. Topení i ohřev vody jsou dálkové.

Součástí bytů je sklepní kóje.

Vyjádření k preferenci podlaží umístění bytu uveďte do přihlášky v části 4 „Případná další sdělení...“.

Prohlídky:

1. prohlídka vzorového bytu se koná dne 13. května 2026 ve 14,00 hodin.

2. prohlídka vzorového bytu se koná dne 27. května 2026 ve 14,00 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 31. května 2026 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.

Palackého náměstí 6

301 00 Plzeň

www.ozsylvan.cz

info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Nejdlová

Telefon: 725 848 211

nejdlova@ozsylvan.cz