

# Nájem prostorů sloužících podnikání, Martinská 4, Plzeň - Jižní Předměstí



## Parametry:

Nabídka na: **pronájem nebytových prostor**  
Adresa: Plzeň, Martinská 4  
Lokalita: Plzeň - Jižní Předměstí  
Započitatelná plocha bytu: 84.4 m<sup>2</sup>  
Rozloha: 84.4 m<sup>2</sup>  
Typ využití objektu: Jiné  
Cena za m<sup>2</sup>: 0 Kč/m<sup>2</sup> (do 90 m<sup>2</sup>)  
Typ objektu: Nebytový prostor  
Stav objektu: Po celkové rekonstrukci  
Typ vlastnictví: Ve vlastnictví města Plzně  
Dispozice: jiný

## Popis:

### **záměr statutárního města Plzeň**

přenechat do nájmu **prostory sloužící podnikání** o celkové výměře 84,40 m<sup>2</sup> situované v I. nadzemním podlaží budovy číslo popisné 158, Jižní Předměstí, na adrese:

**Plzeň, Martinská 4**, která stojí a tvoří součást pozemku parcelní číslo 5723, katastrální území Plzeň, vše zapsáno na LV 1 na Katastrálním úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město.

## Prohlídky:

### **Prohlídky na místě se uskuteční:**

**dne 4. května 2026 ve 14:00 hod. a dne 7. května 2026 v 10:00 hod.** Účast na prohlídce není nutné hlásit předem.

Dotazy technického zaměření je možno adresovat technikovi správce nemovitých věcí Martinská 4: pan Matěj Valeš, e-mail: [valesm@ozsylvan.cz](mailto:valesm@ozsylvan.cz), tel.: 725 108 098.

Podrobnější či konkrétní dotazy je možno adresovat vedoucí oddělení podpory bydlení Odboru bytového Magistrátu města Plzeň: Mgr. Bc. Alena Breitfelderová, e-mail: [breitfelderova@plzen.eu](mailto:breitfelderova@plzen.eu), tel.: 378 034 212, příp. pracovníci oddělení podpory bydlení Odboru bytového Magistrátu města Plzeň: Mgr. Věra Taušlová, e-mail: [tauslova@plzen.eu](mailto:tauslova@plzen.eu), tel.: 378 034 220.

**Zájemci mohou k tomuto záměru zaslat své nabídky do 18. května 2026 včetně.**

na adresu:

**Magistrát města Plzeň, Odbor bytový, Škroupova 1900/5, Plzeň, PSČ 306 32, IDDS: 6iybfxn**

## Kontakty:

### **Organizace:**

Bytový odbor Magistrátu města Plzně  
Škroupova 5,  
306 32 Plzeň  
[www.ozsylvan.cz](http://www.ozsylvan.cz)  
[info@ozsylvan.cz](mailto:info@ozsylvan.cz)

### **Realizuje makléř:**