

Nájem bytu 3+kk (byt č. 4), Tylova 51, Plzeň - Jižní Předměstí



Platby:

Výše nájemného: **11 235**

Kč/měsíc

Studená voda: 300 Kč/měs/os

Teplá voda: 400 Kč/měs/os

Vytápění: 1 750 Kč/měs/byt

Elektřinu a plyn si nájemce hradí sám (přepis smlouvy u dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**

Adresa: Tylova 51

Lokalita: Plzeň - Jižní

Předměstí

Započitatelná plocha bytu:
70.83 m²

Rozloha: 74.48 m²

Typ využití objektu: Bydlení

Cena za m²: 158.62 Kč/m²
(do 90 m²)

Typ objektu: Byt

Stav objektu: Po celkové rekonstrukci Typ vlastnictví:

Ve vlastnictví města Plzně

Dispozice: 3+kk

Místnosti:

pokoj č.2: 15.86 m²

pokoj č.3: 14.85 m²

předsíň: 2.95 m²

koupelna: 3.28 m²

wc: 1.29 m²

sklep: 7.3 m²

Popis:

Nájem bytu 3+kk, které se nachází ve 3. NP (2. poschodí) nově zrekonstruovaného domu s výtahem. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavěnou varnou deskou a troubou. Topení i ohřev vody jsou dálkové.

Součástí bytu je sklepní kóje.

Prohlídky:

Prohlídka vzorového bytu se koná dne 13. května 2026 ve 14,00 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 17. května 2026 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.

Palackého náměstí 6

301 00 Plzeň

www.ozsylvan.cz

info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Nejdlová

Telefon: 725 848 211

nejdlova@ozsylvan.cz