

Nájem bezbariérového bytu 1+1 (byt č. 13), Kaznějovská 43, Plzeň - Bolevec



Platby:

Výše nájemného: **4 104**

Kč/měsíc

Studená voda: 300 Kč/měs/os

Teplá voda: 450 Kč/měs/os

Vytápění: 1 600 Kč/měs/byt

Elektřinu a plyn si nájemce hradí sám (přepis smlouvy u dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**

Adresa: Kaznějovská 43

Lokalita: Plzeň - Bolevec

Započitatelná plocha bytu: 63.15 m²

Rozloha: 67.3 m²

Typ využití objektu: Bydlení

Cena za m²: 65 Kč/m² (do 90 m²)

Typ objektu: Byt

Stav objektu: Po celkové rekonstrukci Typ vlastnictví:

Ve vlastnictví města Plzně

Dispozice: 1+1

Místnosti:

kuchyně: 15.5 m²

pokoj č.1: 22.2 m²

předsíň: 8.9 m²

koupelna s wc: 5.5 m²

sklep: 2.4 m²

balkon: 5.9 m²

komora: 6.9 m²

Popis:

Nájem bytu s dispozicí 1+1, který se nachází v 5. NP (4. poschodí) domu se dvěma výtahy. Topení i ohřev vody jsou dálkové. V koupelně se nachází vana. Součástí nájmu je lodžie a sklepní kóje.

Prohlídky:

1. prohlídka bytu se koná dne 3. června 2026 ve 14,00 hodin.

2. prohlídka bytu se koná dne 10. června 2026 ve 12,30 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 17. června 2026 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.

Palackého náměstí 6

301 00 Plzeň

www.ozsylvan.cz

info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Nejdlová

Telefon: 725 848 211

nejdlova@ozsylvan.cz