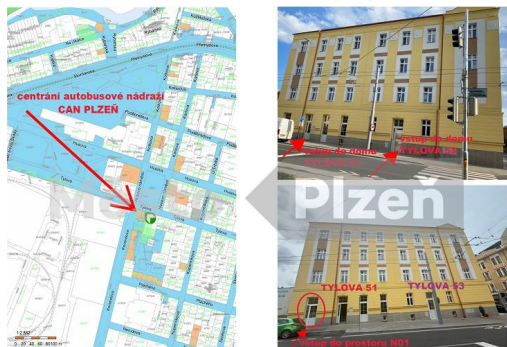


# Nájem prostorů nesloužících bydlení, Tylova 51 , Plzeň - Jižní Předměstí (neziskový sektor)



## Parametry:

Nabídka na: **pronájem nebytových prostor**

Adresa: Plzeň, Tylova 51

Lokalita: Plzeň - Jižní

Předměstí

Započitatelná plocha bytu:

49 m<sup>2</sup>

Rozloha: 49 m<sup>2</sup>

Typ využití objektu: Jiné

Cena za m<sup>2</sup>: 0 Kč/m<sup>2</sup> (do 90 m<sup>2</sup>)

Typ objektu: Nebytový prostor

Stav objektu: Po celkové

rekonstrukci Typ vlastnictví:

Ve vlastnictví města Plzně

Dispozice: jiný

## Popis:

Záměr statutárního města Plzeň přenechat do nájmu prostory nesloužící bydlení (dále jen „nebytové prostory“) o celkové výměře 49 m<sup>2</sup> situované v I. nadzemním podlaží budovy číslo popisné 1164, Jižní Předměstí, na adrese: Plzeň, Tylova 51, která stojí a tvoří součást pozemku parcelní číslo 9722, katastrální území Plzeň, vše zapsáno na LV 1 na Katastrálním úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město.

Předmět budoucího nájmu:

Nebytové prostory nejsou v současné době kolaudovány - zájemce, budoucí nájemce, bude povinen předmětné prostory kolaudovat dle budoucího účelu využití. Předmětné nebytové prostory o celkové výměře 49 m<sup>2</sup> jsou v současné době vedeny pod označením N01, jsou situovány v přízemí vlevo od vchodu do výše specifikované budovy se vstupem přímo z ulice Tylova. Prostory mají také přístup z chodby domu Tylova 51.

Předmětné prostory jsou po stavebních opravách a úpravách, které proběhly v rámci celkové rekonstrukce budov Tylova 1164/51 a 1165/53.

Pozn.: V době zpracování tohoto záměru se dokončují práce za účelem kolaudace celé stavby - akce „Tylova 51, 53, Plzeň - stavební úpravy bytových domů“.

## Prohlídky:

**Prohlídky na místě se uskuteční: dne 8. července 2026 ve 14:00 hod. a dne 10. července 2026 v 10:00 hod.**

**Účast na prohlídce není nutné hlásit předem.**

**Zájemci mohou k tomuto záměru zaslat své nabídky do 15. července 2026 včetně.**

**Podrobnější či konkrétní dotazy je možno adresovat vedoucí oddělení podpory bydlení**

**Odboru bytového Magistrátu města Plzeň: Mgr. Bc. Alena Breitfelderová, e-mail: breitfelderova@plzen.eu, tel.: 378 034 212.**

**Dotazy technického zaměření je možno adresovat technikovi správce nemovitých věcí Tylova 51: paní Karolína Kantnerová, e-mail: kantnerova@ozsylvan.cz, tel.: 606 092 228.**

## **Kontakty:**

### **Organizace:**

Bytový odbor Magistrátu města Plzně

Škroupova 5,

306 32 Plzeň

[www.ozsylvan.cz](http://www.ozsylvan.cz)

[info@ozsylvan.cz](mailto:info@ozsylvan.cz)

**Realizuje makléř:**