

Městská soutěž na prodej pozemků pozemky p. č. 786/1, p. č. 786/2, p. č. 792/1, p. č. 799, p. č. 800, a stavby bez čp/če, vše v k. ú. Lobzy



Platby:1

Cena: 23 642 000

Poznámka k ceně: Minimální vyvolávací cena.

Parametry:

Nabídka na: **prodej**

Adresa: Živnostenská - Rokycanská

Lokalita: Lobzy

Započitatelná plocha bytu: 0 m²

Rozloha: 0 m²

Typ využití objektu: Jiné

Cena za m²: 0 Kč/m² (do 90 m²)

Typ objektu: Pozemek

Stav objektu: N/A Typ

vlastnictví: Ve vlastnictví

města Plzně Dispozice: jiný

Popis:

Městská soutěž na prodej pozemků:

- pozemku p. č. 786/1, o výměře 398 m², ostatní plocha, zeleň,
- pozemku p. č. 786/2, o výměře 13 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- stavby bez čp/če, tech. vyb., která stojí na pozemku p. č. 786/2,
- pozemku p. č. 792/1, o výměře 463 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- pozemku p. č. 799, o výměře 277 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- pozemku p. č. 800, o výměře 225 m², ostatní plocha, manipulační plocha,

vše v k. ú. Lobzy.

Kupující bere na vědomí:

a) **PODMÍNKY PRO PRODEJ NEMOVITOSTI** Živnostenská – Rokycanská – Revoluční, Parcely č. 786/1, 786/2, 792/1, 799, 800, vše v k.ú. Lobzy, zpracované Útvarem koncepce a rozvoje města Plzně (dále jen ÚKRMP) v 01/2026 (dále jen **PODMÍNKY PRO PRODEJ NEMOVITOSTI**), které se kupující zavazuje respektovat a které budou nedílnou součástí kupní smlouvy,

b) Územní studii „Plzeň, Rokycanská – Spolková“ (ÚKRMP 2014) schválenou usnesením Rady města Plzně č. 1031/2014 a vloženou do Evidence Ministerstva pro místní rozvoj jako podklad pro rozhodování v území (vč. odchylky odsouhlasené usneseními Rady města Plzně č. 1132/2021 a č. 475/2026), kterou se kupující zavazuje respektovat včetně navržených odchylek dle kap. 4.2.2 a následujících dokumentu **PODMÍNKY PRO PRODEJ NEMOVITOSTI**, Kupující zajistí přeložení technologií zařízení veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení umístěných ve stavbě bez čp/če stojící na pozemku p. č. 786/2 v k. ú. Lobzy, do nové veřejně přístupné pozice. Součástí řešení bude také přepojení/přeložení stávajícího optického kabelu, do kterého je připojen kamerový systém.

Smluvní pokuty budou jistěny složením kauce na depozitní účet prodávajícího nebo bankovní zárukou vystavenou ve prospěch prodávajícího ve výši 400 000 Kč + 25 % z kupní ceny bez DPH.

Městská soutěž se koná 25. 8. 2026.

Prohlídky: 21. 7. 2026 v 9.00 hod.

11. 8. 2026 v 9.00 hod.

Prohlídka začíná v ulici Živnostenská.

Prohlídky:

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Kontakty:

Organizace:

Odbor prodeje majetku oddělení prodeje domů a bytů

Škroupova 5,
306 32 Plzeň

www.ozsylvan.cz

info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jitka Machová (MMP)

Telefon: 378 033 625

machovaj@plzen.eu