

Nájem 2 bytů typu 3+kk s balkonem (byt č. 1 a č. 5), Smetanovy sady 9, Plzeň - střed



Platby:0

Výše
nájemného:
12 458
Kč/měsíc
Studená
voda: 300
Kč/měs/os
Teplá voda:
450
Kč/měs/os
Vytápění: 1
950
Kč/měs/byt
Elektrinu a
plyn si
nájemce
hradí sám
(přepis
smlouvy u
dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**
Adresa: Smetanovy sady 9
Lokalita: Plzeň - střed
Započitatelná plocha bytu:
78.54 m²
Rozloha: 89.67 m²
Typ využití objektu: Bydlení
Cena za m²: 158.62 Kč/m²
(do 90 m²)
Typ objektu: Byt
Stav objektu: Po celkové
rekonstrukci Typ vlastnictví:
Ve vlastnictví města Plzně
Dispozice: 3+kk

Místnosti:

pokoj + kk: 23.1 m²
pokoj č.2: 14.2 m²
pokoj č.3: 8.1 m²
předsíň: 14.5 m²
koupelna: 5.6 m²
wc: 1.9 m²
sklep: 8.36 m²
balkon: 13.91 m²

Popis:

Nájem 2 bytů typu 3+kk, které se nacházejí ve 2. a 3. NP (vyjádření k preferenci podlaží umístění bytu uveďte do přihlášky v části: „Případná další sdělení...“) domu, který prošel kompletní rekonstrukcí.

Topení i ohřev vody jsou dálkové, součástí bytů je balkon a sklepní kóje.

Prohlídky:

1. prohlídka vzorového bytu se koná dne 8. července 2026 ve 13,00 hodin.

2. prohlídka vzorového bytu se koná dne 13. července 2026 v 16,00 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 19. července 2026 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.

Palackého náměstí 6

301 00 Plzeň

www.ozsylvan.cz

info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Nejdlová

Telefon: 725 848 211

nejdlova@ozsylvan.cz