

Pronájem bytu 1+1 (byt č. 8), Plachého 6, Plzeň



Platby:

Výše nájemného: **6 580**

Kč/měsíc

Studená voda: 250 Kč/měs/os

Teplá voda: 350 Kč/měs/os

Služby: 200 Kč/měs/byt

Vytápění: 1 400 Kč/měs/byt

Elektrinu a plyn si nájemce hradí sám (přepis smlouvy u dodavatele).

Parametry:

Nabídka na: **Pronájem**

Adresa: Plachého 6

Lokalita: Plzeň - střed

Započitatelná plocha bytu:
77.7 m²

Rozloha: 77.7 m²

Typ využití objektu: Bydlení

Cena za m²: 82.1 Kč/m² (do 90 m²)

Typ objektu: Byt

Stav objektu: Po celkové rekonstrukci

Typ vlastnictví: Ve vlastnictví města Plzně

Dispozice: 1+1

Místnosti:

kuchyně: 33.5 m²

pokoj č.1: 31.8 m²

předsíň: 6.6 m²

koupelna: 4 m²

wc: 1.8 m²

Vybavení objektu:

Dlažba

Koupelna po rekonstrukci

Kuchyňská linka

Ohřev vody - dálkově

PVC podlaha

Společná zahrada

Sporák

Topení ústřední

TV anténa

Vana

Wc

Popis:

Pronájem bytu s dispozicí 1+1, který lze plně využívat jako 2+kk. Byt se nachází v prvním patře bytového domu bez výtahu a je po kompletní rekonstrukci. Obrovskou výhodou bytu je dálkový ohřev vody i topení, jde o velice komfortní bydlení.

V bytě jsou nová okna, podlahy jsou tvořeny PVC a dlažbou, v kuchyni najdeme kuchyňskou linku se sporákem, do pokoje je vstup přes kuchyni. Díky své velké ploše je kuchyni určitě možné využívat jako obývací pokoj s kuchyňským koutem.

Z předsíně jsou vstupy do koupelny a na toaletu. Koupelna je osazena vanou a umyvadlem.

Ve vnitrobloku lze užívat společnou, velice hezkou zahradu, což je vzhledem k poloze domu v centru, více než příjemné.

Prohlídky:

1. prohlídka bytu se koná dne 13. února 2019 v 15,00 hodin.

2. prohlídka bytu se koná dne 20. února 2019 v 15,00 hodin.

Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Uzávěrka pro podání přihlášek je dne 25. února 2019 včetně.

Kontakty:

Organizace:

Obytná zóna Sylván a.s.

Palackého náměstí 6

301 00 Plzeň

www.ozsylvan.cz

info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Jana Nejdlová

Telefon: 725 848 211

nejdlova@ozsylvan.cz