Městská soutěž na prodej pozemků pozemky p. č. 786/1, p. č. 786/2, p. č. 792/1, p. č. 799, p. č. 800, a stavby bez čp/če, vše v k. ú. Lobzy



Platby:1

Cena: 23 642 000
Poznámka k ceně:Minimální kupní cena

Parametry:

Nabídka na: **prodej**
Adresa: Živnostenská - Rokycanská
Lokalita:Lobzy
Započitatelná plocha bytu: 0 m²
Rozloha: 0 m²
Typ využití objektu: Jiné
Cena za m²: 0 Kč/m² (do 90 m²)
Typ objektu: Pozemek
Stav objektu: N/A Typ vlastnictví: Ve vlastnictví města Plzně Dispozice: Garsoniéra

© zadostobyt.plzen.eu

Popis:

Statutární město Plzeň prodává nemovité věci:
- pozemek p. č. 786/1, o výměře 398 m2, ostatní plocha, zeleň,
- pozemek p. č. 786/2, o výměře 13 m2, zastavěná plocha a nádvoří,
- stavba bez čp/če, tech. vyb., která stojí na pozemku p. č. 786/2,
- pozemek p. č. 792/1, o výměře 463 m2, ostatní plocha, jiná plocha,
- pozemek p. č. 799, o výměře 277 m2, ostatní plocha, jiná plocha,
- pozemek p. č. 800, o výměře 225 m2, ostatní plocha, manipulační plocha,

vše v k. ú. Lobzy,

Kupující bere na vědomí:
a) PODMÍNKY PRO PRODEJ NEMOVITOSTI Živnostenská – Rokycanská – Revoluční, Parcely č. 786/1, 786/2, 792/1, 799, 800, vše v k.ú. Lobzy, zpracované Útvarem koncepce a rozvoje města Plzně (dále jen ÚKRMP) v 01/2026 (dále jen PODMÍNKY PRO PRODEJ NEMOVITOSTI), které se kupující zavazuje respektovat a které budou nedílnou součástí kupní smlouvy,
b) Územní studii „Plzeň, Rokycanská – Spolková“ (ÚKRMP 2014) schválenou usnesením Rady města Plzně č. 1031/2014 a vloženou do Evidence Ministerstva pro místní rozvoj jako podklad pro rozhodování v území (vč. odchylky odsouhlasené usneseními Rady města Plzně č. 1132/2021 a č. 475/2026), kterou se kupující zavazuje respektovat včetně navržených odchylek dle kap. 4.2.2 a následujících dokumentu PODMÍNKY PRO PRODEJ NEMOVITOSTI.

Kupující zajistí přeložení technologií zařízení veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení umístěných ve stavbě bez čp/če stojící na pozemku p. č. 786/2 v k. ú. Lobzy, do nové veřejně přístupné pozice. Součástí řešení bude také přepojení/přeložení stávajícího optického kabelu, do kterého je připojen kamerový systém.

Smluvní pokuty budou jištěny složením kauce na depozitní účet prodávajícího nebo bankovní zárukou vystavenou ve prospěch prodávajícího ve výši 400 000 Kč + 25 % z kupní ceny bez DPH.

Termín prohlídek: 12. 11. 2026 v 10.00 hod.
18. 11. 2026 v 10.00 hod.
Prohlídka začíná v ulici Živnostenská.

Městská soutěž se koná dne 25. 11. 2026.

Prohlídky:

Termín prohlídek: 12. 11. 2026 v 10.00 hod.
18. 11. 2026 v 10.00 hod.
Účast na prohlídce není nutné hlásit předem. Individuální termíny prohlídek se nesjednávají.

Kontakty:

Organizace:

Odbor prodeje majetku oddělení prodeje domů a bytů
Škroupova 5,
306 32 Plzeň
www.ozsylvan.cz
info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř:

Machová Jitka (MMP)
Telefon: 378 033 625
machovaj@plzen.eu