Nájem prostorů sloužících podnikání, Revoluční 10, Plzeň - Lobzy





Parametry:

Nabídka na: **pronájem nebytových prostor**
Adresa: Plzeň, Revoluční 10
Lokalita:Plzeň - Lobzy
Započitatelná plocha bytu: 38.3 m²
Rozloha: 38.3 m²
Typ využití objektu: Jiné
Cena za m²: 0 Kč/m² (do 90 m²)
Typ objektu: Nebytový prostor
Stav objektu: Po částečné rekonstrukci Typ vlastnictví: Ve vlastnictví města Plzně
Dispozice: jiný

Popis:

Záměr statutárního města Plzeň přenechat do nájmu prostory sloužící podnikání o celkové výměře 38,30 m2 situované v I. nadzemním podlaží budovy (rodinný dům) číslo popisné 122, Lobzy, na adrese: **Plzeň, Revoluční 10**, která stojí a tvoří součást pozemku parcelní číslo 784, katastrální území Lobzy, vše zapsáno na LV 1 na Katastrálním úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město.
Předmět budoucího nájmu: Prostory sloužící podnikání jsou v současné době kolaudované jako prodejna krmiv pro psy a kočky. Předmětné prostory o celkové výměře 38,30 m2 jsou situovány v I. nadzemním podlaží s přímým vstupem z ulice Revoluční i z chodby budovy Revoluční 122/10.
Předmětné prostory prodejny jsou nabízeny v režimu Shell & Core. Nezbytné opravy a úpravy předmětných prostorů prodejny byly dokončeny v základní formě, interiér zůstal neupravený. Zájemce/budoucí nájemce bude povinen v těchto prostorech zajistit dokončení oprav, zejména oprav podlah a oprav omítek, a to včetně finančního krytí v rozsahu cca 120 000,00 Kč – 130 000,00 Kč bez DPH v zákonné sazbě.

Prohlídky:

Prohlídku v případě zájmu zprostředkuje po předchozí dohodě technik správce předmětných nemovitých věcí pan Roman Vacikar, tel.: 724 985 193.
Zájemci mohou k tomuto záměru zaslat své nabídky do 30. listopadu 2026 včetně.
Zájemci v případě zájmu o nájem předmětných prostorů prodejny zašlou na výše uvedenou adresu svoji nabídku vyplněním tiskopisu žádosti, který je součástí tohoto záměru (viz poslední strana tohoto záměru zveřejněného na internetových stránkách https://plzen.eu nebo vpravo samostatná příloha záměru zveřejněného na portálu https://byty.plzen.eu), a to **včetně všech požadovaných dokumentů**.
V případě zaslání žádosti prostřednictvím datové schránky podepíše tuto žádost zájemce, případně jeho oprávněný zástupce, svým kvalifikovaným elektronickým podpisem s vizualizací včetně časového razítka.

Podrobnější či konkrétní dotazy je možno adresovat vedoucí oddělení podpory bydlení Odboru bytového Magistrátu města Plzeň:
Mgr. Bc. Alena Breitfelderová, e-mail: breitfelderova@plzen.eu, tel.: 378 034 212.

© zadostobyt.plzen.eu

Kontakty:

Organizace:

Bytový odbor Magistrátu města Plzně
Škroupova 5,
306 32 Plzeň
www.ozsylvan.cz
info@ozsylvan.cz

Realizuje makléř: